



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DOSTAT
PRIMARIA**

Localitatea DOSTAT , nr. 250
C.I.F. 4562265 Cod poștal 517275 tel/fax. 0258/764690
E-mail primariadostat@yahoo.com
Pag.Web: www.comuna-dostat.ro



Nr. Inreg. 3202/16.09.2025

PROCES VERBAL

Subsemnata Hudrea Maria, consilier, in temeiul art. 3 din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr. 719/2014 si Ordinul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr. 740/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan, am procedat azi 10.06.2025 la afisarea ofertelor de vanzare teren extravilan, inregistrate la nr. 66,67,68,69,70,71,72,73,74,75/16.09.2025 la sediul Primariei comunei Dostat, jud. Alba si pe sit-ul propriu al primariei, ale domnului, SUCIU VASILE in calitate de proprietar, cu domiciliul in municipiul SIBIU, b-dul Victoriei, nr. 29, pentru suprafata de: 0,0648 ha., nr. Cadastral 72637, la pretul de 1640 lei, 0,677 ha, nr cadastral 72626, la pretul de 1713 lei, 0,035 ha, nr cadastral 71495, la pretul de 886 lei, 0,575 ha, nr cadastral 71157, la pretul de 14.556 lei, 0,705 ha, nr cadastral 71338, la pretul de 17.847 lei, 0,075 ha, nr cadastral 72543, la pretul de 1898 lei, 0,235 ha, nr cadastral 71788, la pretul de 5949 lei, 0,1450 ha, nr cadastral 72339, la pretul de 3670.675 lei, 0,850 ha, nr cadastral 850, la pretul de 21.515 lei, 0,07 ha, nr cadastral 72893, la pretul de 1778,05 lei.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei vanzare teren, in doua exemplare originale.

Primar
Emilia Livia Cindea



Consilier,
Maria Hudrea

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/subsemnata¹⁾ SUCIU VASILE, CNP 1550127323942,
având adresa de comunicare în: localitatea SIBIU, str. Radul Victoriei,
nr. 19, bl., sc. B., et. 1., ap. 10, județul/sectorul SIBIU, codul poștal,
e-mail, tel. 0771238081

2. Subsemnatul/subsemnata¹⁾, CNP,
având adresa de comunicare în: localitatea, str.,
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
e-mail, tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.07 (ha), reprezentând cota parte
la prețul de (*) 1778,05 (lei).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (ha) (*)	Cotă parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Boz / Dăstet Alba	0,070	1/2	72893	72893		1046/35		
Verificat primărie ⁴⁾									

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☐

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

SUCIU VASILE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 16.09.2025

- Formular pentru persoane fizice -**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

1. Subsemnatul/subsemnata¹⁾ Suciu Vasile, CNP 1170127323942,
având adresa de comunicare în: localitatea Sibiu, str.
nr. 29, bl., sc. B., et. 1, ap. 10, județul/sectorul Sibiu, codul poștal
e-mail, tel. 0781238081

2. Subsemnatul/subsemnata¹⁾, CNP
având adresa de comunicare în: localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal
e-mail, tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,85 (ha), reprezentând cota parte
la prețul de (*) 21.515 (lei).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă ⁴⁾ (**)		
		Suprafața totală (ha) (*)	Cotă parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Boz/Dăstet Albă	0,85	1/2	850	850		1054441	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾									

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

Suciu Vasile
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

16.09.2025

- Formular pentru persoane fizice -**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

1. Subsemnatul/subsemnata¹⁾ SUCIU VASILE, CNP 1550127323942,
având adresa de comunicare în: localitatea SIBIU, str. Bd. Victoria,
nr. 21, bl. 29, sc. B, et. 1, ap. 10, județul/sectorul SIBIU, codul poștal 510000,
e-mail vasile.suciu@gmail.com, tel. 0771236085.

2. Subsemnatul/subsemnata¹⁾, CNP,
având adresa de comunicare în: localitatea, str.,
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
e-mail, tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1450 (ha), reprezentând cota parte 1/2,
la prețul de (*) 3670,675 (lei).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (ha) (*)	Cotă parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	BOZ / Poșta Albă	0,1450	1/2	72339	72339		1047/3	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾									

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

SUCIU VASILE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [semnătură]

Data 16.09.2025

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/subsemnata¹⁾ Buciu Varile, CNP 1570127323942,
având adresa de comunicare în: localitatea 51614, str. B-dul Victoriei,
nr. 29, bl., sc. B., et. 1., ap. 10, județul/sectorul 51614, codul poștal,
e-mail, tel. 077123808.

2. Subsemnatul/subsemnata¹⁾, CNP,
având adresa de comunicare în: localitatea, str.,
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
e-mail, tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,235 (ha), reprezentând cota parte la prețul de (*) 5949 (lei).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (ha) (*)	Cotă parte ⁴⁾						
Se completează de către vânzător.	Boz / Dăstău Alb	0,235	1/2	71788	71788		690/4	agricol	
Verificat primărie ⁴⁾									

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

Buciu Varile

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 16.09.2025

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/subsemnata¹⁾ Suciu Vasile, CNP 1550127323942,
având adresa de comunicare în: localitatea 51614, str. Bdul Victoriei,
nr. 29, bl., sc. 15, et. 1, ap. 10, județul/sectorul 51614, codul poștal,
e-mail, tel.

2. Subsemnatul/subsemnata¹⁾, CNP,
având adresa de comunicare în: localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
e-mail, tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,075 (ha), reprezentând cota parte
la prețul de (*) 1298 (lei).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoriea de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (ha) (*)	Cotă parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Borș Dorset Alba	0,075	1/2	72543	72543		964/23	Ag. 1	
Verificat primărie ⁴⁾									

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☐

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit
SUCIU VASILE
(numele și prenumele în clar)
Semnătura.....
Data 16.09.2025

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/subsemnata¹⁾ Suceu Vasile, CNP 1550127323942,
având adresa de comunicare în: localitatea 6164 str. B-dul Victoriei,
nr. 29 bl., sc. B, et. 1, ap. 10, județul/sectorul 6164, codul poștal,
e-mail, tel. 0741238081

2. Subsemnatul/subsemnata¹⁾, CNP,
având adresa de comunicare în: localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
e-mail, tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.705 (ha), reprezentând cota parte
la prețul de (*) 17.847 (lei).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă ⁶⁾ (**)
		Suprafața totală (ha) (*)	Cotă parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Boz/Dorob Alba	0,705	1/2	71338	71338		6211/8	corect	
Verificat primărie ⁴⁾									

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

Suceu Vasile

(numele și prenumele în clar)

Semnătura.....

Data

16.09.2025

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/subsemnata^{^1)} SUCIU VASILE, CNP 1550127323942,
având adresa de comunicare în: localitatea 61614, str. B-dul Victoriei,
nr. 29, bl. 4, sc. 3, et. 1, ap. 10, județul/sectorul, codul poștal,
e-mail, tel. 0771238081,
2. Subsemnatul/subsemnata^{^1)}, CNP,
având adresa de comunicare în: localitatea, str.,
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
e-mail, tel.,
vîndem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.035 (ha), reprezentând cota parte
la prețul de (*) 226 (lei).

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (ha) (*)	Cotă parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Bez/Doștoș Alba	0,035	1/2	71495	71495		668/19	forestă	
Verificat primărie ⁴⁾									

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit
SUCIU VASILE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 16.09.2025

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/subsemnata¹⁾ SUCIU VAȘILE, CNP 1550127323942,
având adresa de comunicare în: localitatea 61614, str. Bdul Victoria
nr. 29, bl., sc. B, et. 1, ap. 10, județul/sectorul 61614, codul poștal,
e-mail, tel. 0771238081

2. Subsemnatul/subsemnata¹⁾, CNP,
având adresa de comunicare în: localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal,
e-mail, tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0677 (ha), reprezentând cota parte
la prețul de (*) 1713 (lei).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul Boz (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (ha) (*)	Cotă parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Boz / Destet Alba	0,0677	1/2	72626	72626		1040/17	Încalț	
Verificat primărie ⁴⁾									

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

SUCIU VAȘILE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 16.09.2025

Data 16.09.2025