



**ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DOȘTAT
PRIMĂRIA**



Nr. înreg. : 932/18.03.2025

**PROCES VERBAL
de afișare a Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale pentru anul 2026**

Încheiat azi, 18 martie 2025, în conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

Comuna Doștat, reprezentată prin Primar Emilia-Livia Cîndea vă aduce la cunoștință faptul că în data de 18 martie 2025 s-a afișat la sediul primăriei Doștat :

**-Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a
taxelor speciale pentru anul 2026**

Persoanele interesate pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare cu privire la proiectul de act administrativ, la sediul Primăriei Comunei Doștat, Comuna Doștat, str.-, nr.250, jud.Alba, respectiv în format electronic pe adresa de e-mail dostat@ab.e-adm.ro, în termen de 10 zile de la afișarea Proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026, precum și a prezentului anunț, respectiv până la data de 01.04.2025, inclusiv, ora 16,00.

Materialele transmise vor purta mențiunea "Recomandare la Proiectul hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026.

Actul afișat este supus atenției publice.

Va sta la avizier până la data de 01.04.2025 inclusiv.

**PRIMAR COMUNA DOȘTAT,
Emilia-Livia Cîndea**



COMUNA DOȘTAT

CIF: 4562265

Comuna Doștat, Str. Principală, Nr. 250, Jud. Alba

CP: 517275

Tel. / Fax: 0258 764 690

E-mail: dostat@ab.e-adm.ro, Web: www.comuna-dostat.ro



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DOȘTAT
PRIMAR**



**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.../18.03.2025
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026**

Consiliul local al comunei Doștat, județul Alba, întrunit în ședință ordinară publică în data de .. aprilie 2025;

Luând în dezbatere:

- referatul de aprobare nr.930/18.03.2025 al primarului în calitate de inițiator, pentru inițierea proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026,
- raportul de specialitate privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026, întocmit de d-na Paștiu Cristina- compartimentului buget – finanțe, contabilitate, impozite și taxe locale, înregistrat sub nr.931/18.03.2025.
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.1-Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunala, servicii și comerț a Consiliului local al Comunei Doștat, înregistrat sub nr.../1 din ...04.2025,
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.2 - Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism a Consiliului local al Comunei Doștat, înregistrat sub nr.../2 din ...04.2025,
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr.3 - Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, culte, protecție socială, protecția mediului, activități sportive și de agrement a Consiliului local al Comunei Doștat, înregistrat sub nr.../3 din ...04.2025,

În cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Având în vedere:

- art.129, alin.2 ,lit. b) și alin 4, lit.c) din O.U.G. nr.57 din 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- art.120, alin.1, art.121, alin.1) și 2) și art.139 alin. 2 din Constituția României, republicată;
- art.7, alin.2 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.5, alin. 1, lit. a) și alin.2, art. 16 alin. 2, art. 20, alin. 1, lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanța Guvernului nr.28/2008 privind Registrul agricol, aprobată cu modificări și completări ulterioare prin Legea nr. 54/2017, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlul IX- Impozite și taxe locale din Codul fiscal aprobat prin Legea nr.227/2015, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.2 din Legea nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, cu modificările și completările ulterioare ;

Luând act de:

Rata inflației comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și al Ministerului Finanțelor Publice este de 5,6 % și se va utiliza pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2026.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DOȘTAT
PRIMAR



În temeiul prevederilor art.129 alin.2, lit b) și alin.4, lit.c) și celor ale art.196 , alin.1 lit. a) din OUG nr.57 din 2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2026, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri, și intră în vigoare cu data de 01 ianuarie 2026.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Doștat și sunt prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Impozitele și taxele prevăzute în tablou sunt indexate cu rata inflației din anul 2024 respectiv de 5,6% .

Art.2 În anul 2026 se menține cota stabilită de Consiliul local al Comunei Doștat de 0,09 %, pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice.

Art.3 (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport, sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, și se plătește lunar, până la data de 25 ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(3) Pentru neplata la termenele enunțate la alin. (1) și (2), contribuabilii datorează majorări de întârziere de 1%, pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență, și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Art.4 Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la 50 de lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.5 Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice și pentru contribuabilii persoane juridice după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri 10 %;
- în cazul impozitului pe teren 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport 10 %.
- în cazul impozitului taxei de salubritate pe imobil 10%.

Art.6 Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Doștat, d-na Cîndea Emilia Livia, prin aparatul de specialitate .

Art.7 Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndepățate, în termenii și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DOȘTAT
PRIMAR**



Art.8 Prezenta hotărârea se comunică Institutiei Prefectului județului Alba, Primarului comunei Doștat, compartimentului buget – finante, contabilitate, impozite și taxe locale și va fi făcută publică prin afișare și publicare pe pagina web a comunei www.comuna-dostat.ro.

Doștat, la 18 martie 2025

PRIMAR,

Emilia-Livia Cîndea

**Avizat pentru legalitate
Secretar general al comunei,
Ioana -Maria Gheorghe**





ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DOȘTAI
PRIMAR



ANEXĂ la PH nr. ... din 18 martie 2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale, pentru anul 2026

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOȘTAI, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I - DISPOZIȚII GENERALE

Art. 453 – Definiții

În înțelesul prezentului titlu, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.
06/12/2018 - litera a fost modificată prin Lege 285/2018
24/12/2020 - litera a fost modificată prin Lege 296/2020
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
01/01/2026 - litera va fi abrogată prin Ordonanță 16/2022, aprobată prin Lege 370/2022 la data 23/12/2022
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

g) nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;

h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;

h1) terenul aferent clădirii de domiciliu - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu;

31/03/2017 - litera a fost introdusă prin Ordonanță de urgență 46/2016, aprobat(ă) prin Lege 26/2017 la data 31/03/2017

i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

Art. 454. - Impozite și taxe locale

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 455. - Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

03/01/2016 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 50/2015 aprobată prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasată clădirea.

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

03/01/2016 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 50/2015 aprobată prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

(4¹) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

03/01/2016 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță de urgență 50/2015. aprobată prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(5¹) În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

03/01/2016 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță de urgență 50/2015. aprobată prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Art. 456. - Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;**
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;**
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;**
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;**

22/05/2017 - litera a fost modificată prin Lege 107/2017

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse sau a Ministerului Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

13/01/2019 - litera a fost modificată prin Ordonanță de urgență 89/2018 aprobată prin Lege 13/2019 la data 13/01/2019

23/12/2022 - litera a fost modificată prin Ordonanță 16/2022 aprobată prin Lege 370/2022 la data 23/12/2022

h) clădirile unităților sanitare publice și private, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

29/05/2020 - litera a fost modificată prin Lege 68/2020

24/12/2020 - litera a fost modificată prin Lege 296/2020

09/12/2022 - litera a fost modificată prin Ordonanță de urgență 168/2022

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) -f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;

03/09/2021 - litera a fost modificată prin Ordonanță 8/2021

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

*) Potrivit art. 11 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 46/2016, scutirile prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. r) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum au fost completate prin prezenta ordonanță de urgență, aferente anului 2016, se aplică de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență. Organele fiscale locale recalculează impozitele datorate proporțional cu perioada cuprinsă între 1 ianuarie 2016 și data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență.

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul-Lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

02/06/2016 - litera a fost modificată prin Ordonanță de urgență 41/2015 aprobată prin Lege 112/2016 la data 02/06/2016

25/06/2018 - litera a fost modificată prin Ordonanță de urgență 18/2018 aprobată prin Lege 145/2018 la data 25/06/2018

21/10/2019 - litera a fost modificată prin Lege 185/2019

24/12/2020 - litera a fost modificată prin Lege 296/2020

03/09/2021 - litera a fost modificată prin Ordonanță 8/2021

20/12/2021 - litera a fost modificată prin Ordonanță 8/2021 aprobat(ă) prin Lege 301/2021 la data 20/12/2021

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

20/05/2018 - litera a fost modificată prin Lege 111/2018

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) **clădirile clasate ca monumente istorice**, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

01/01/2018 - litera a fost introdusă prin Lege 209/2017.

x¹) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada realizării lucrărilor de renovare sau reabilitare, începând cu data autorizăției de construcție și până la data procesului verbal de recepție finală privind lucrările efectuate, cu respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, precum și pentru modificarea și completarea Legii concurenței nr. 21/1996, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 20/2015, cu modificările și completările ulterioare;

01/01/2025 - litera a fost introdusă prin Lege 192/2024.

y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

24/12/2020 - litera a fost introdusă prin Lege 296/2020.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxeii pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);

01/01/2018 - litera a fost modificată prin Lege 209/2017

- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- h¹) clădirile noi sau reabilitate, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;
- 23/12/2022 - litera a fost introdusă prin Ordonanță 16/2022. aprobat(ă) prin Lege 370/2022 la data 23/12/2022*
- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
- l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de

urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

o) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;

p) clădirile deținute de cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

s) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

13/01/2019 - litera a fost introdusă prin Ordonanță de urgență 89/2018, aprobată prin Lege 13/2019 la data 13/01/2019

(2¹) Consiliile locale pot hotărî acordarea unei reduceri procentuale a impozitului pe clădiri pentru persoanele fizice care au în proprietate o clădire situată în România și care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.

06/04/2024 - alineatul a fost introdus prin Lege 74/2024.

(2²) Persoanele cu dizabilități pot beneficia de aceeași reducere procentuală a impozitului pe clădiri, prevăzută la alin. (2¹).

06/04/2024 - alineatul a fost introdus prin Lege 74/2024.

(2³) Reducerea se poate cumula cu bonificația acordată în condițiile art. 462 alin. (2) și se aplică diferenței rezultate în urma scăderii bonificației din impozitul datorat.

06/04/2024 - alineatul a fost introdus prin Lege 74/2024.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), (2¹) - (2³), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

06/04/2024 - alineatul a fost modificat prin Lege 74/2024

(3¹) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

13/01/2019 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță de urgență 89/2018, aprobată prin Lege 13/2019 la data 13/01/2019

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

01/01/2021 - alineatul a fost modificat prin Lege 230/2020

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

05/09/2016 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță de urgență 46/2016.

01/01/2017 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 84/2016

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

01/01/2017 - litera a fost modificată prin Ordonanță de urgență 84/2016

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

20/05/2018 - alineatul a fost introdus prin Lege 111/2018.

24/12/2020 - a fost introdus prin Lege 296/2020.

(6¹) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizuit, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Art. 457. - Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI								
Art. 457 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026				
	0,08% - 0,2%	0,09%		0,09%				
	- lei/m ²							
Art. 457 alin. (2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m2, din tabelul următor:	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 5,60%			
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire sau încălzire		
	1000		600		1492		894	
	300		200		447		297	
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200		175		299		261	
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic și/sau chimic	125		75		188		110	
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic								
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic și/sau chimic								

E. . În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

03/01/2016 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 50/2015 aprobată prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 458. - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

*03/01/2016 - litera a fost modificată prin Ordonanță de urgență 50/2015 aprobată prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016
24/12/2020 - litera a fost modificată prin Lege 296/2020*

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

24/12/2020 - litera a fost modificată prin Lege 296/2020

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

Art. 458 alin. (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice	0,2% - 1,3%	0,2 %	0,2 %
Art.458 alin(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol,	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
Art.458 alin(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 457	2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.	cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.	cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 459. - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

01/01/2021 - alineatul a fost modificat anterior prin Lege 241/2020

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

03/09/2021 - litera a fost modificată prin Ordonanță 8/2021

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

24/12/2020 - alineatul a fost modificat anterior prin Lege 296/2020

Art. 460. - Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

24/12/2020 - litera a fost modificată prin Lege 296/2020

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

03/01/2016 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 50/2015 aprobat(ă) prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

24/12/2020 - alineatul a fost modificat prin Lege 296/2020

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

25/06/2018 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță de urgență 18/2018. aprobat(ă) prin Lege 145/2018 la data 25/06/2018

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

24/12/2020 - alineatul a fost modificat anterior prin Lege 296/2020

01/01/2023 - alineatul a fost modificat anterior prin Lege 252/2022

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

24/12/2020 - alineatul a fost modificat anterior prin Lege 296/2020

01/01/2023 - alineatul a fost modificat anterior prin Lege 252/2022

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

Art. 460 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	0,08% - 0,2%	0,09 %	0,09%
Art. 460 alin. (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	0,2% - 1,3%	0,2%	0,2%
Art.460 alin (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%	0,4%	0,4%
Art.460 alin(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință,	5%	5%	5%

Art. 461. - Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. **Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.**

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

03/01/2016 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 50/2015 aprobat(ă) prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

24/12/2020 - alineatul a fost modificat prin Lege 296/2020

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

01/01/2026 - alineatul va fi abrogat prin Ordonanță 16/2022. aprobat(ă) prin Lege 370/2022 la data 23/12/2022

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

24/12/2020 - alineatul a fost modificat prin Lege 296/2020

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

03/01/2016 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 50/2015 aprobată prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

03/01/2016 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 50/2015 aprobată prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

(12¹) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

24/12/2020 - alineatul a fost introdus prin Lege 296/2020.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Art. 462. - Plata impozitului/taxei pe clădiri

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

24/12/2020 - alineatul a fost modificat prin Lege 296/2020

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

24/12/2020 - alineatul a fost introdus prin Lege 296/2020.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

03/01/2016 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 50/2015 aprobat(ă) prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

03/01/2016 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță de urgență 50/2015 aprobat(ă) prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

Art. 462 alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri,	0% - 10%	-10%	-10%
--	----------	------	------

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 463. - Reguli generale

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

03/01/2016 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 50/2015 aprobat(ă) prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe teren se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasat terenul.

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

03/01/2016 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 50/2015 aprobat(ă) prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

(4¹) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

03/01/2016 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță de urgență 50/2015, aprobată prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5¹) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

03/01/2016 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță de urgență 50/2015, aprobată prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 464. - Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

**) Potrivit art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 46/2016, scutirile prevăzute la art. 464 alin. (1) lit. r) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum au fost completate prin prezenta ordonanță de urgență, aferente anului 2016, se aplică de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență. Organele fiscale locale recalculează impozitele datorate proporțional cu perioada cuprinsă între 1 ianuarie 2016 și data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență.*

s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

02/06/2016 - litera a fost modificată prin Ordonanță de urgență 41/2015 aprobată) prin Lege 112/2016 la data 02/06/2016

25/06/2018 - litera a fost modificată prin Ordonanță de urgență 18/2018 aprobat(ă) prin Lege 145/2018 la data 25/06/2018

21/10/2019 - litera a fost modificată prin Lege 185/2019

03/09/2021 - litera a fost modificată prin Ordonanță 8/2021

20/12/2021 - litera a fost modificată prin Ordonanță 8/2021 aprobat(ă) prin Lege 301/2021 la data 20/12/2021

t) **terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;**

20/05/2018 - litera a fost modificată prin Lege 111/2018

u) **terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) -f) și j) din Legea nr. 168/2020;"**.

03/09/2021 - litera a fost modificată prin Ordonanță 8/2021

v) **terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;**

w) **suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arbori cu vârstă de până la 20 de ani;**

x) **terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;**

y) **terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.**

z) **suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.**

01/01/2018 - litera a fost introdusă prin Lege 209/2017.

(2) **Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxe pe teren datorate pentru:**

a) **terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;**

b) **terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;**

c) **terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;**

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

24/12/2020 - litera a fost modificată prin Lege 296/2020

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

01/01/2018 - litera a fost modificată prin Lege 209/2017

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulteriori celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

s) potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitare, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare.

01/01/2018 - litera a fost introdusă prin Lege 209/2017.

(2¹) Consiliile locale pot hotărî acordarea unei reduceri procentuale a impozitului pe teren pentru persoanele fizice care au în proprietate un teren situat în România și care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005, republicată, cu modificările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.

06/04/2024 - alineatul a fost introdus prin Lege 74/2024.

(2²) Persoanele cu dizabilități pot beneficia de aceeași reducere procentuală a impozitului pe teren, prevăzută la alin. (21).

06/04/2024 - alineatul a fost introdus prin Lege 74/2024.

(2³) Reducerea se poate cumula cu bonificația acordată în condițiile art. 467 alin. (2) și se aplică diferenței rezultate în urma scăderii bonificației din impozitul datorat.

06/04/2024 - alineatul a fost introdus prin Lege 74/2024.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), (21) - (23), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

06/04/2024 - alineatul a fost modificat prin Lege 74/2024

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

01/01/2021 - alineatul a fost modificat prin Lege 230/2020

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

05/09/2016 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță de urgență 46/2016.

01/01/2017 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 84/2016

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

01/01/2017 - litera a fost modificată prin Ordonanță de urgență 84/2016

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

20/05/2018 - alineatul a fost introdus prin Lege 111/2018.

24/12/2020 - a fost introdus prin Lege 296/2020.

(7) Prin excepție de la prevederile alineatului (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie deus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Art. 465. - Calculul impozitului/taxei pe teren intravilan cu construcții

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

01/01/2018 - alineatul a fost modificat prin Lege 196/2017

01/01/2026 - alineatul va fi modificat prin Ordonanță 16/2022 aprobat(ă) prin Lege 370/2022 la data 23/12/2022

Art. 465 alin. (2) TEREN INTRAVILAN CU CONSTRUCȚII

- lei/ha -

Art. 465 alin. (2) TEREN INTRAVILAN CU CONSTRUCTII - lei/ha -																		
Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL LEGEA 227/2015						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025						NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 5,60%					
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A	8.282 - 20.706	6.878 - 17.194	6.042 - 15.106	5.236 - 13.090	711 - 1.788	569 - 1.422	x	x	x	x	1060	849	x	x	x	x	1119	897
B	6.878 - 17.194	5.199 - 12.998	4.215 - 10.538	3.558 - 8.894	569 - 1.422	427 - 1.068	x	x	x	x	847	637	x	x	x	x	894	673
C	5.199 - 12.998	3.558 - 8.894	2.668 - 6.670	1.690 - 4.226	427 - 1.068	284 - 710	x	x	x	x	637	422	x	x	x	x	673	446
D	3.558 - 8.894	1.690 - 4.226	1.410 - 3.526	984 - 2.439	278 - 696	142 - 356	x	x	x	x	415	212	x	x	x	x	438	224

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest

rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

01/01/2018 - alineatul a fost modificat prin Lege 196/2017

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Art. 465 alin. (4) teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții															
Nr. crt.	Categorie de folosință	Zona	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL LEGEA 227/2015				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 5,60%				
			A	B	C	D	A	B	C	D	A	B	C	D	
1	Teren arabil		28	21	19	15	42	31	29	22	44	33	31	23	
2	Pășune		21	19	15	13	31	29	22	20	33	31	23	21	
3	Fâneață		21	19	15	13	31	29	22	20	33	31	23	21	
4	Vie		46	35	28	19	67	52	42	29	71	55	44	31	
5	Livada		53	46	35	28	76	70	52	42	80	74	55	44	
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		28	21	19	15	42	31	29	22	44	33	31	23	
7	Teren cu ape		15	13	8	0	23	20	10	0	24	21	11	0	
8	Drumuri și căi ferate		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
9	Neproductiv		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
--------------------	--------------------------

0

8,00

I

5,00

II

4,00

III

3,00

IV

1,10

V

1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

01/01/2018 - alineatul a fost modificat prin Lege 196/2017

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

01/01/2026 - alineatul va fi modificat prin Ordonanță 16/2022 aprobată la data 23/12/2022

Categoricia de folosință --- teren extravilan		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL LEGEA 227/2015 ARTICOLUL 465 (7)	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 (lei/ha)	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 5,60% (lei/ha)
1	Teren cu construcții	22 - 31	33	35
2	Teren arabil	42 - 50	63	67
3	Pășune	20 - 28	30	32
4	Fâneajă	20 - 28	30	32
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48 - 55	72	76
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48 - 56	72	76
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8 - 16	10	11
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1 - 6	1	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26 - 34	38	40
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0

(7)¹ În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

25/06/2018 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță de urgență 18/2018. aprobat(ă) prin Lege 145/2018 la data 25/06/2018

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) se stabilește prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

Art. 466. - Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

24/12/2020 - alineatul a fost modificat prin Lege 296/2020

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

03/01/2016 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 50/2015 aprobat(ă) prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

03/01/2016 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 50/2015 aprobat(ă) prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

(9¹) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

24/12/2020 - alineatul a fost introdus prin Lege 296/2020.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Art. 467. - Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație** de până la **10%** inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

24/12/2020 - alineatul a fost modificat prin Lege 296/2020

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

24/12/2020 - alineatul a fost introdus prin Lege 296/2020.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

03/01/2016 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 50/2015 aprobat(ă) prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

03/01/2016 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță de urgență 50/2015. aprobat(ă) prin Lege 358/2015 la data 03/01/2016

Art. 467 alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL LEGEA 227/2015	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	0% - 10%	-10%	-10%

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 468. - Reguli generale

- (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.
- (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
- (3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ- teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
- (4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art. 469. - Scutiri

- (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:
 - a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
 - b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
20/05/2018 - litera a fost modificată prin Lege 111/2018
 - c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;
02/06/2016 - litera a fost modificată prin Ordonanță de urgență 41/2015 aprobată prin Lege 112/2016 la data 02/06/2016
25/06/2018 - litera a fost modificată prin Ordonanță de urgență 18/2018 aprobată prin Lege 145/2018 la data 25/06/2018
21/10/2019 - litera a fost modificată prin Lege 185/2019
03/09/2021 - litera a fost modificată prin Ordonanță 8/2021
20/12/2021 - litera a fost modificată prin Ordonanță 8/2021 aprobată prin Lege 301/2021 la data 20/12/2021
 - d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
03/09/2021 - litera a fost abrogată prin Ordonanță 8/2021.

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

24/12/2020 - litera a fost modificată prin Lege 296/2020

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

03/09/2021 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță 8/2021

a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare.

(5) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) -c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

05/09/2016 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță de urgență 46/2016.

01/01/2017 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 84/2016

(6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

20/05/2018 - alineatul a fost introdus prin Lege 111/2018.

24/12/2020 - a fost introdus prin Lege 296/2020.

(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Art. 470. - Calculul impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT				
Art. 470 alin. (2) Impozitul pe mijloacele de transport				
Nr crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 5,60%	
		Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)				
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv	10	11	
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	11	12	
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ și 2.000 cm³ inclusiv	28	30	
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ și 2.600 cm³ inclusiv	107	113	
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ și 3.000 cm³ inclusiv	215	227	
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	434	458	
7	Autobuze, autocare, microbuze	35	37	
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	44	46	
9	Tractoare înmatriculate	26	28	
II. Vehicule înregistrate				
	NIVELURILE STABILITE DE CODUL FISCAL LEGEA 227/2015	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 5,60%	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	*lei/200 cm³	- lei/200 cm³ -*	- lei/200 cm³ -*	
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³	2-4	6	6	
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³	4-6	6	6	

2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		50-150 lei/an	126	133
			* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
Art. 470 alin. (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
		50% - 100%	50%	50%
Art. 470 alin. (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 5,60%
		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
		Impozitul (în lei/an)		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute
I	două axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	212	0
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	212	588	224
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	588	827	621
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	827	1873	873
5	Masa de cel puțin 18 tone	827	1873	873

II	3 axe								
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	212	370	224	391			391
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	370	760	391	803			803
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	760	986	803	1041			1041
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	986	1518	1041	1603			1603
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1518	2359	1603	2491			2491
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1518	2359	1603	2491			2491
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1518	2359	1603	2491			2491
III	4 axe								
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	986	999	1041	1055			1055
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	999	1559	1055	1646			1646
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1559	2476	1646	2615			2615
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2476	3672	2615	3878			3878
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2476	3672	2615	3878			3878
	6	Masa de cel puțin 32 tone	2476	3672	2615	3878			3878

Art. 470 alin. (6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 5,60%	
	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
I	2 + 1 axe			
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	102
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	97	102	231
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	219	231	543
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	514	543	702
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	665	702	1263
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1196	1263	2217
	9 Masa de cel puțin 28 tone	1196	1263	2217
II	2 + 2 axe			
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	206	218	504
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	477	504	830
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	786	830	1220
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1155	1220	1474
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1396	1474	2421
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2293	2421	3358
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3180	3358	5097
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3180	3358	5097
	9 Masa de cel puțin 38 tone	3180	3358	5097

III	2 + 3 axe								
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2532	3523	2674	3720			
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3523	4787	3720	5055			
	3	Masa de cel puțin 40 tone	3523	4787	3720	5055			
I	3 + 2 axe								
V									
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2236	3106	2361	3280			
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3106	4295	3280	4536			
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	4295	6354	4536	6710			
	4	Masa de cel puțin 44 tone	4295	6354	4536	6710			
V	3 + 3 axe								
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1271	1539	1342	1625			
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1539	2300	1625	2429			
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2300	3658	2429	3863			
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2300	3658	2429	3863			

Art. 470 alin. (7) Remorci, semiremorci sau rulote În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6)					
Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL LEGEA 227/2015	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 5,60%
		Impozit - lei -	Impozit - lei -		Impozit- lei-
		9	11		12
		34	51		54
a. Până la 1 tonă, inclusiv					
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone					
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone					
d. Peste 5 tone					

Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă			
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL LEGEA 227/2015	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 5,60%
	Impozit - lei -	Impozit - lei -	Impozit - lei -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	31	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	84	89
3. Bărci cu motor	210	312	329
4. Nave de sport și agrement	0 - 1119	1668	1761
5. Scutere de apă	210	312	329
6. Remorchere și împingătoare:	X	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559	831	878
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909	1355	1431
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398	2083	2200
d) peste 4000 CP	2237	3338	3525
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182	269	284
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182	269	284
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280	364	384
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490	731	772
Art. 470 alin. (9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.			

Art. 471. - Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

01/01/2016 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 50/2015

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

01/01/2016 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 50/2015

24/12/2020 - alineatul a fost modificat prin Lege 296/2020

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianții auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

24/12/2020 - alineatul a fost introdus prin Lege 296/2020.

(9) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz.

03/09/2021 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță 8/2021.

(10) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăinează și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnătură electronică, conform prevederilor legale în vigoare.

03/09/2021 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță 8/2021.

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea lettrică «Conform cu originalul».

(11) Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completează exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevăzute la alin. (9), semnat cu semnătura electronică.

03/09/2021 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță 8/2021.

În situația în care organul fiscal local nu deține semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea lettrică «Conform cu originalul».

(12) Persoana care dobândește/înstrăinează mijlocul de transport sau persoana împuternicită, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform alin. (10) și (11) organului competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare și obligatorii, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, se pot depune pe suport hârtie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

03/09/2021 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță 8/2021.

(13) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit alin. (9) se utilizează de către:

03/09/2021 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță 8/2021.

- a) persoana care înstrăinează;
- b) persoana care dobândește;
- c) organele fiscale locale competente;
- d) organul competent privind înmatricularea/înregistrarea/radierea mijloacelor de transport.

(14) Orice alte acte, cu excepția actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în formă electronică și semnat cu semnătură electronică, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidența fiscală a bunului, respectiv înregistrarea fiscală a acestuia, se pot depune și electronic la acestea, sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» însoțită de către vânzător sau de cumpărător și semnate cu semnătură electronică de către contribuabilul care declară.

03/09/2021 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță 8/2021.

(15) Actul de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport, întocmit în forma prevăzută la alin. (9), încheiat între persoane cu domiciliul fiscal în România și persoane care nu au domiciliul fiscal în România, se comunică electronic de către persoana care l-a înstrăinat către autoritățile implicate în procedura de scoatere din evidența fiscală a bunului. Prevederile alin. (10) și (11) se aplică în mod corespunzător.

03/09/2021 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță 8/2021.

(16) În cazul unei hotărâri judecătorești care consfințește faptul că o persoană a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local în formă electronică sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrică «Conform cu originalul» și semnată electronic în conformitate cu alin. (9) de către contribuabil.

03/09/2021 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță 8/2021.

Art. 472. - Plata impozitului pe mijlocul de transport

(1) **Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.**

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o **bonificație** de până la **10%** inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art. 472 alin. (2)) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport,	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL LEGEA 227/2015	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL - ANUL 2025	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL -ANUL 2026
	0% - 10%	-10%	-10%

**CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM,
A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZAȚII**

Art. 473. - Reguli generale

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII				
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL LEGEA 227/2015	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 5,60%	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -	- lei -	
a) până la 150 m ² inclusiv	5 - 6	8	8	
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6 - 7	8	8	
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7 - 9	10	11	
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9 - 12	14	15	
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12 - 14	18	19	
f) peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	18 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	19 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	
Art. 474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurală este egala cu 50% din taxa stabilită conform art.474 alin.(1)	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 5,60%		
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -		
a) până la 150 m ² inclusiv	3	3	3	
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	3		3	
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	6		6	
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	7		7	
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	9		10	
f) peste 1.000 m ²	9 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	10 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	10 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	

44

Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale			
Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0.1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe cladiri aferentă părții desființate.			
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu:	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL LEGEA 227/2015 – lei-	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 -lei-	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 -lei-	15
	0 - 15	14		
Art. 474 alin. (11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.				
Art. 474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de santier în vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizație de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier			
Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, de casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie			

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL LEGEA 227/2015 – lei-	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 -lei-	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 -lei-
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonele, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	0 - 8	3	3
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu-pentru fiecare racord.	0 - 13	20	21
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9	11	12
Art. 475. - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități			
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0 - 20	14	15
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	0 - 80	113- din care 73 - atestat de producător 40- carnet de comercializare	119- din care 77 - atestat de producător 42- carnet de comercializare

Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității înregistrate în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv:	0 – 4.000	735	776
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității înregistrate în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, pentru o suprafață mai mare de 500 m²	4.000 – 8.000	5883	6212

Art. 476. - Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.
- (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:
- a) lucrări de întreținere, reparare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
- b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
- c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477. - Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

- (1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.
- (2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.
- (3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.
- (4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE				
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL LEGEA 227/2015	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
	1% - 3%	1%	1%	
	Art. 478. - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate			
(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.				
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL LEGEA 227/2015	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ²	
	0 - 32	14	15	
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică				
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	0 - 23	14	15	

Art. 478 alin. (3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate.

Art. 478 alin. (4) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

Art. 478 alin. (5) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate sunt obligate să depună o declaraţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

Art. 479. – Scutiri taxă reclamă şi publicitate

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate şi taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică instituţiilor publice, cu excepţia cazurilor când acestea fac reclamă unor activităţi economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se datorează pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclamă şi publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalaţiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulaţie, precum şi alte informaţii de utilitate publică şi educaţionale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcţia lor, realizării de reclamă şi publicitate.

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 480. - Reguli generale

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligaţia de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiţia sportivă sau altă activitate distractivă.

Art. 481. - Calculul impozitului pe spectacole

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

03/09/2021 - alineatul a fost modificat prin Ordonanţă 8/2021

Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL Legea 227/2015	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	0% - 2%	0%	0%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	0% - 5%	0%	0%
Art. 482. – Scutiri pentru spectacole: Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.			

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

Art. 484. - Taxe speciale

- (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.
- (2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Art. 485. - Scutiri - taxe speciale

(1) Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veterani de război, văduvele nerescăturate ale veteranilor de război;

- b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

02/06/2016 - litera a fost modificată prin Ordonanță de urgență 41/2015 aprobată prin Lege 112/2016 la data 02/06/2016

- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

- f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

01/01/2016 - litera a fost modificată prin Ordonanță de urgență 50/2015

(2) Taxele speciale instituite conform art. 484 se reduc cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

- a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările ulterioare;
- b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare.

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

ANEXA A

Art. 486. - Alte taxe locale

(1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București sau consiliile județene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

(3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL LEGE 227/2015	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLATIEI 5,60%
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	500 – 750*	675	745
Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	0 – 32	0	0
Art. 487. - Scutiri alte taxe locale Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice: a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război; b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare; c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice; d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural; e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii. Art. 487¹ - Termenul de depunere a documentelor Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxe pe clădiri, a impozitului/taxe pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 și 469 se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv. Art. 488. - Contracte de fiducie În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul de fiducie.			

ANEXA B			
Nr. crt.	Închiriere Căminul Cultural Boz pentru organizarea de evenimente	Taxă 2025 (lei)	Taxă 2026 (lei)
1	nuntă	1000	1000
2	botez / cununie / majorat/ alte evenimente private	350	350
3	bal	350	350
4	discotecă	200	200
5	masă pomană înmormântare	100	100
6	masă pomană parastas	100	100
7	obiceiuri tradiționale	300	300
8	taxă salubritare închiriere spațiu pentru nuntă	250	250
9	taxă salubritare închiriere spațiu pentru botez/cununie/majorat/bal/discotecă/obiceiuri tradiționale/alte evenimente, cu excepția organizării meselor de pomană / înmormântare	150	150
	Închiriere utilaj buldoexcavator Kukurova 883	Taxă 2025 (lei/oră)	Taxă 2026 (lei/oră)
1	persoane fizice	100	100
2	persoane juridice	150	150
ANEXA C			
Nr. crt.	Taxă de salubritare	Taxă 2025 (lei)	Taxă 2026 (lei)
1	taxă de salubritare persoane fizice cu vârsta de peste 18 ani, taxă care se va achita lunar și va avea scadența în 25 a lunii următoare, conform Regulamentului de stabilire și aplicare a taxei de salubritare;	18	18
2	taxă de salubritare persoane fizice cu vârsta sub 18 ani (copii) pentru maxim 3 minori, taxă care se va achita lunar și va avea scadența în 25 a lunii următoare, conform Regulamentului de stabilire și aplicare a taxei de salubritare;	5	5
3	taxă de salubritare imobil, taxă care se va achita anual.	50	50

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE

Art. 489. - Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

24/12/2020 - alineatul a fost modificat prin Lege 296/2020

01/01/2026 - alineatul va fi modificat prin Ordonanță 16/2022 aprobată la data 23/12/2022

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

01/01/2026 - alineatul va fi abrogat prin Ordonanță 16/2022. aprobată la data 23/12/2022

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL LEGEA227/2015	COTELE/NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	COTELE/NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 5,60%
Art.489 alin.(1), lit a) Taxa emitere acord de funcționare pentru desfașurarea activităților comerciale	x	119	126
Art.489 alin.(2), lit.b) Viza anuală acord de funcționare	x	61	64
Art. 489 alin. (2)	0% - 50%	0	0
Art. 489 alin. (4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.	0% - 500%	100%	100%
Art. 489 alin. (5) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren majorat cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.	0% - 500%	100%	500%

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

Art. 490. - Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale

Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.

Art. 491. - Indexarea impozitelor și taxelor locale

(1) În cazul oricărei impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. **24/12/2020 - a fost introdus prin Lege 296/2020.**

01/01/2026 - alineatul va fi modificat prin Ordonanță 16/2022 aprobat(ă) prin Lege 370/2022 la data 23/12/2022

(1¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

24/12/2020 - alineatul a fost modificat prin Lege 296/2020

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărei impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

29/12/2018 - alineatul a fost introdus prin Ordonanță de urgență 114/2018.

Art. 492. - Elaborarea normelor

Elaborarea normelor pentru prezentul titlu se face de către Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Rata inflației comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și al Ministerului Finanțelor Publice este de 5,60% și se va utiliza pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2026.

CAPITOLUL XI – SANCTIUNI			
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
Art. 493. - Sancțiuni			
(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.			
(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:			
a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);			
b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).			
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤		NIVELURI PREVAZUTE ÎN CODUL FISCAL	NIVELURI ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2026 INDEXATE CU RATA INFLAȚIEI 5,60%
		- lei -	- lei -
		70 – 279	110
		279 – 696	439
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.		325 – 1578	512
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%. ➤ ➤ ➤			
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă			
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă			
➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă			
		280 – 1116	433
		1116 – 2784	1757
		1300 – 6312	2047

Art. 493 (6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

01/01/2018 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 79/2017

24/12/2020 - alineatul a fost modificat prin Lege 296/2020

CAPITOLUL XII - Dispoziții finale

Art. 494. - Implicații bugetare ale impozitelor și taxelor locale

(1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.

(2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.

(3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.

(4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

(5) **Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean.** În cazul municipiului București, impozitul constituie venituri în proporție de 60% la bugetele sectoarelor și 40% la bugetul municipiului București.

(6) **Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului.**

01/01/2016 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 50/2015

(7) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate.

(8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(9) Celelalte taxe locale prevăzute la art. 486, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;

b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;

c) ***ABROGAT*** 24/12/2020 - litera a fost abrogată prin Lege 296/2020.

(11) ***ABROGAT*** 24/12/2020 - alineatul a fost abrogat prin Lege 296/2020.

(12) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.

01/01/2016 - alineatul a fost modificat prin Ordonanță de urgență 50/2015

Art. 495. - Dispoziții tranzitorii

(1) Pentru anul 2026, primul termen de plată a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren, respectiv a impozitului pe mijloacele de transport, prevăzut la art. 462 alin. (1), art. 467 alin. (1) și la art. 472 alin. (1), este de 31 martie 2026.

(2) Prin excepție de la prevederile art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2), pentru anul 2026, contribuabilii care achită integral, până la 31 martie 2026, impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, respectiv impozitul pe mijloacele de transport beneficiază de bonificația stabilită de consiliul local.

Doștat la 18 martie 2025

**INIȚIATOR,
PRIMAR
CÎNDEA EMILIA-LIVIA**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL
GHEORGHE IOANA-MARIA**



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DOȘTAT
PRIMAR**



Nr.: 930 din 18.03.2025

REFERAT DE APROBARE

Prezentul referat de aprobare are la bază prevederile art.29 alin. (1) lit. c) și alin. (3) și art. 30 alin. (1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026.

Motivul elaborării acestui proiect de hotărâre îl constituie, cu precădere, necesitatea aducerii la îndeplinire a prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora autoritățile administrației publice locale au competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale, în condițiile legii.

Stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea și încasarea impozitelor și taxelor locale, precum și a oricăror alte venituri ale unităților administrativ-teritoriale, se face prin compartimente proprii de specialitate, în condițiile legii.

Impozitele și taxele locale se aprobă de consiliile locale, în limitele și în condițiile legii.

Codul fiscal al României aprobat prin Legea nr.227 din 2015 stabilește cadrul legal privind impozitele, taxele, care sunt venituri ale bugetelor locale.

Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale.

Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale. În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Sumele indexate se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

Față de cele de mai sus, vă rog să analizați și să hotărâți asupra proiectului privind stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pe anul 2026 prin care se propune indexarea impozitelor și taxelor locale cu rata inflației cu 5,6%.

Față de cele de mai sus, vă rog să analizați și să hotărâți asupra proiectului privind stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pe anul 2026.
Vă mulțumesc.

Doștat, la 18.03.2025

**PRIMAR,
Emilia Livia Cîndea**





**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DOȘTAT
PRIMĂRIA**



C.I.F. 4562265
localitatea DOȘTAT , nr. 250
cod poștal 517275 tel/fax. 0258/764690
E-mail: dostat@ab.e-adm.ro,
site: www.comuna-dostat.ro

Nr. înreg. 931/18.03.2025

**RAPORT DE SPECIALITATE
privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale,
pentru anul 2026**

În temeiul art. 491, alin.(1), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

La stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale, precum și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2026 s-au avut în vedere următoarele:

- Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207 privind Codul de procedura fiscala cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind Finantele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Comunicatul de presă al Institutului Național de Statistică din România nr. 10/12.01.2024, referitor la rata inflației pe anul 2023;
- Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de proiectul de hotărâre inițiat de doamna primar Cîndea Emilia-Livia, privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026.

Potrivit prevederilor art. 129 alin.(2) lit.b și alin.(4) lit.c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pe anul 2026 reprezintă dreptul și în același timp obligația Consiliului Local.

Astfel propun spre analiză și aprobare, Consiliului local următoarele aspecte:
Indexarea impozitelor și taxelor pentru anul 2026 conform art. 491, alin. 1 și alin. (2) din Codul fiscal în condițiile indicelui de inflație aferent anului 2024 de 5,6%.

“Indexarea impozitelor și taxelor locale

În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Sumele indexate conform alin (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.”

Resursele financiare constituite din impozite și taxe cât și din celelalte venituri proprii pe care le administrează compartimentul de specialitate fiscală din instituție sunt deosebit de importante pentru buna funcționare a administrației locale, fiind necesare cu prioritate pentru finanțarea cheltuielilor atât a utilităților și serviciilor publice cât și prin asigurarea cofinanțării unor investiții, precum și pentru salarizarea administrației locale, conform legii 153/2017 care se asigură în totalitate din veniturile proprii ale bugetului local.

Precizam faptul că indexarea impozitelor și taxelor locale cu rata inflației este o obligație legală a autorităților deliberative.

De asemenea, sunt supuse indexării și sumele reprezentând limitele amenzilor contravenționale prevăzute de Legea nr. 227/2015 sau instituite de autoritatea publică locală astfel cum este prevăzut de art. 493 alin. (7) din Codul fiscal („(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.”).

Având în vedere cele mai sus prezentate, vă propun să analizați și să dispuneți spre aprobare proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2026, în forma prezentată de doamna primar.

Compartiment Buget-Finanțe,
Contabilitate, Impozite și Taxe Locale,
Paștiu Cristina



Domeniul: Prețuri de consum

INFLAȚIA ȘI EVOLUȚIA PREȚURILOR DE CONSUM: DECEMBRIE 2024

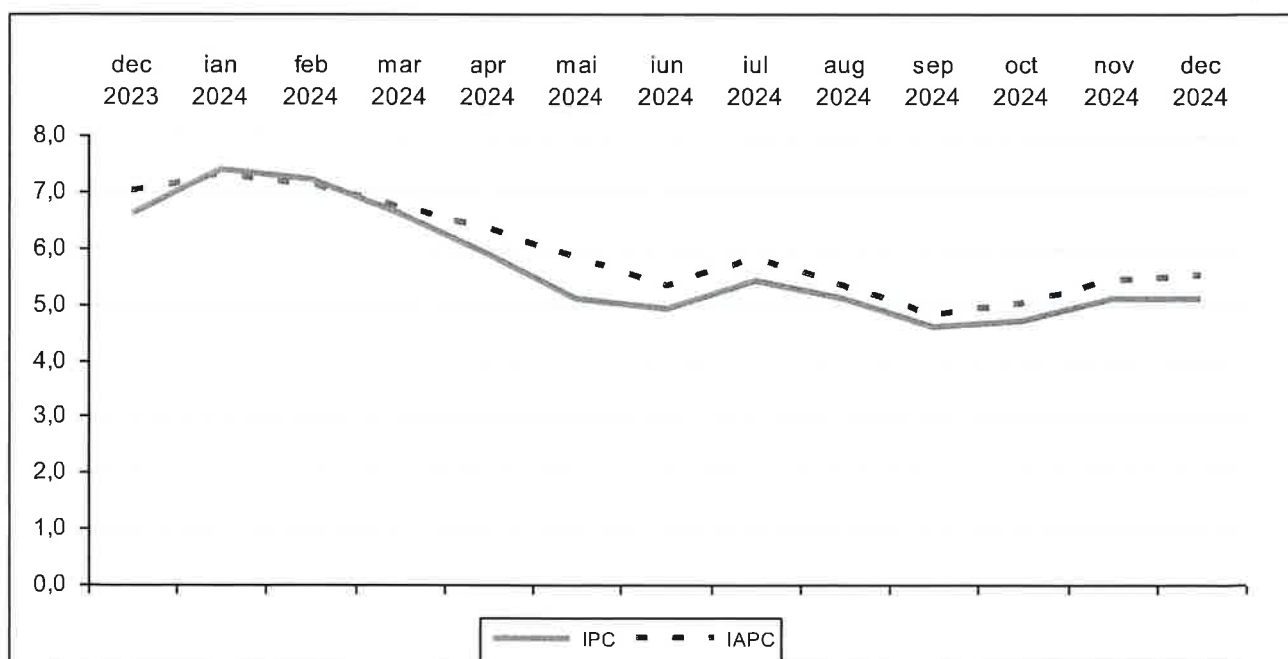
1. Indicele prețurilor de consum (IPC) – indicator pentru determinarea inflației la nivel național

- Indicele prețurilor de consum în luna decembrie 2024 comparativ cu luna noiembrie 2024 a fost 100,29%.
- Rata anuală a inflației în luna decembrie 2024 comparativ cu luna decembrie 2023 a fost 5,1%.
- Rata medie a modificării prețurilor de consum în ultimele 12 luni (ianuarie 2024 – decembrie 2024) față de precedentele 12 luni (ianuarie 2023 – decembrie 2023) a fost 5,6%.

2. Indicele armonizat al prețurilor de consum (IAPC) – indicator pentru determinarea inflației la nivelul statelor membre ale UE

- Indicele armonizat al prețurilor de consum în luna decembrie 2024 comparativ cu luna noiembrie 2024 a fost 100,25%.
- Rata anuală a inflației în luna decembrie 2024 comparativ cu luna decembrie 2023 calculată pe baza indicelui armonizat al prețurilor de consum (IAPC) a fost 5,5%.
- Rata medie a modificării prețurilor de consum în ultimele 12 luni (ianuarie 2024 – decembrie 2024) față de precedentele 12 luni (ianuarie 2023 – decembrie 2023) determinată pe baza IAPC a fost 5,8%.

Grafic: Modificarea anuală a indicelui prețurilor de consum (%)



[Datele graficului \(xls\).](#)

Tabelul 1: Indicele prețurilor de consum și rata medie lunară a inflației

- procente -

	Decembrie 2024		Anul 2024 față de 2023	Rata medie lunară a inflației, în perioada 1 I – 31 XII	
	față de:			2024	2023
	Noiembrie 2024	Decembrie 2023			
Mărfuri alimentare	100,27	105,09	103,56	0,4	0,5
Mărfuri nealimentare	100,31	104,38	105,76	0,4	0,4
Servicii	100,27	107,10	108,93	0,6	0,9
TOTAL	100,29	105,14	105,59	0,4	0,5

Datele tabelului (xls).

Tabelul 2: Indicii parțiali calculați prin excluderea din IPC a anumitor componente

- luna anterioară = 100 -

	Decembrie 2024 %
(a) Total IPC exclusiv băuturi alcoolice și tutun	100,30
(b) Total IPC exclusiv combustibili	100,25
(c) Total IPC exclusiv produsele ale căror prețuri sunt reglementate*	100,30
(d) Total IPC exclusiv legume, fructe, ouă, combustibili și produsele ale căror prețuri sunt reglementate*	100,26
(e) Total IPC exclusiv legume, fructe, ouă, combustibili, produsele ale căror prețuri sunt reglementate*, băuturi alcoolice și tutun	100,28
TOTAL	100,29

* Produse ale căror prețuri sunt reglementate: medicamente, energie electrică, gaze naturale, energie termică, transport C.F.R., transport pe apă, poștă și curier, servicii de eliberare carte identitate, permis auto, pașaport, apă, canal, salubritate, transport urban în comun, chirii stabilite de administrația locală.

Datele tabelului (xls).

Informații suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor și precizări suplimentare privind modul de calcul al indicilor de preț, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage](#).

Coeficienții de ponderare și indicii prețurilor de consum în luna decembrie la principalele mărfuri alimentare, nealimentare și servicii sunt prezentați în anexă. [Datele prezentate în anexă \(xls\) vor putea fi accesate prin fișierul .xls aferent comunicatului pe homepage](#).

Informații suplimentare se pot obține din publicația Buletin Statistic de Prețuri nr.12/2024 ce va apărea la data de 21 februarie 2025.

Următorul comunicat de presă referitor la prețurile de consum va apărea la data de 14 februarie 2025.

Arhiva comunicatelor de presă: <https://insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presă-view>

Dir ecția de Diseminare Date Statistice și Comunicare

e-mail: birou presa@insse.ro

Tel: +4021 3181869

**INDICELE PREȚURILOR DE CONSUM ÎN LUNA DECEMBRIE 2024
LA PRINCIPALELE MĂRFURI ȘI SERVICII**

Coeficient de ponderare	Denumirea mărfurilor/serviciilor	Decembrie 2024 față de:	
		Noiembrie 2024 %	Decembrie 2023 %
10000	TOTAL	100,29	105,14
3291	TOTAL MĂRFURI ALIMENTARE	100,27	105,09
566	Produse de morărit și panificație	100,12	102,52
35	- Produse de morărit	100,38	95,51
21	- Făină	100,21	95,93
14	- Mălai	100,61	94,93
454	- Pâine, produse de franzelărie și specialități	100,14	103,13
381	- Pâine	100,12	102,63
11	- Produse de franzelărie	100,19	104,00
39	- Specialități de panificație	100,39	106,81
323	Legume și conserve de legume	100,28	108,63
19	- Fasole boabe și alte leguminoase	100,56	105,87
48	- Cartofi	100,67	99,30
188	- Alte legume și conserve de legume	100,87	111,40
207	Fructe și conserve din fructe	99,07	111,07
97	- Fructe proaspete	101,67	113,75
103	- Citrice și alte fructe meridionale	96,34	108,37
7	- Conserve din fructe	100,51	110,91
101	Ulei, slănină, grăsimi	100,12	102,84
91	- Ulei comestibil	100,18	101,09
8	- Margarină	99,54	117,41
803	Carne, preparate și conserve din carne	100,27	104,04
60	- Carne de bovine	100,32	104,37
231	- Carne de porcine	100,07	103,44
182	- Carne de pasăre	100,10	102,52
269	- Preparate din carne	100,52	104,57
20	- Conserve din carne	100,20	101,59
118	Pește și conserve din pește	100,59	104,48
78	- Pește proaspăt	100,63	103,94
14	- Conserve și alte produse din pește	100,51	104,66
509	Lapte și produse lactate	100,49	103,44
208	- Lapte – total	100,57	104,11
133	- Lapte de vacă	100,53	104,03
129	- Brânză – total	100,28	104,59
78	- Brânză de vacă (telemea)	100,05	104,49
51	- Brânză de oaie (telemea)	100,64	104,75
34	- Unt	99,98	90,09
60	Ouă	103,24	102,35
139	Zahăr, produse zaharoase și miere de albine	99,93	106,65
25	- Zahăr	98,76	92,70
21	- Miere de albine	100,25	103,73
86	Cacao și cafea	100,31	105,61
64	- Cafea	100,30	104,35
127	Băuturi alcoolice	100,58	107,18
39	- Vin	100,36	107,39
21	- Țuică, rachiuri și alte băuturi	100,77	103,84
65	- Bere	100,67	108,13
252	Alte produse alimentare	100,31	107,56

Coeficient de ponderare	Denumirea mărfurilor/serviciilor	Decembrie 2024 față de:	
		Noiembrie 2024 %	Decembrie 2023 %
4858	TOTAL MĂRFURI NEALIMENTARE	100,31	104,38
496	Îmbrăcăminte, articole de galanterie, pasmanterie și mercurie	100,02	106,01
7	- Țesături	100,51	106,02
370	- Confecții	99,90	105,68
82	- Tricotaje	100,39	107,78
21	- Articole de galanterie, pasmanterie și mercurie	100,29	105,42
327	Încălțăminte	100,36	105,66
221	- Încălțăminte din piele	100,45	105,46
300	Produse de uz casnic, mobilă	100,25	104,74
53	- Mobilă	100,11	105,12
31	- Frigidere și congelatoare**	100,31	103,21
24	- Mașini de spălat**	100,40	103,27
8	- Mașini de aragaz, butelii	100,10	104,02
48	- Articole de menaj	100,30	105,96
255	Articole chimice	100,44	108,92
8	- Lacuri și vopsele	100,26	104,29
144	- Detergenți	100,60	112,04
247	Produse cultural-sportive	100,31	106,10
65	- Cărți, ziare, reviste	100,27	107,37
111	- Ceasuri, aparate audio-video, articole sportive	100,49	106,07
71	- Autoturisme și piese de schimb	100,07	104,93
730	Articole de igienă, cosmetice și medicale	100,25	104,36
281	- Articole de igienă, cosmetice	100,23	106,30
449	- Articole medicale	100,26	103,11
347	- Medicamente	100,13	101,89
946	Combustibili	100,73	105,14
613	Tutun, țigări	100,00	110,50
873	Energie electrică, gaze și încălzire centrală	100,28	94,99
469	- Energie electrică ***	100,89	98,82
361	- Gaze***	99,52	89,45
43	- Energie termică	100,00	102,62
71	Alte mărfuri nealimentare	100,57	108,67
1851	TOTAL SERVICII	100,27	107,10
17	Confecționat și reparat îmbrăcăminte și încălțăminte	100,90	109,48
98	Chirie	100,03	110,52
223	Apă, canal, salubritate	100,22	110,97
161	Cinematografe, teatre, muzee, cheltuieli cu învățământul și turismul	100,62	108,69
21	Reparații auto, electronice și lucrări foto	102,41	110,97
180	Îngrijire medicală	100,41	109,52
135	Igienă și cosmetică	100,79	111,48
72	Transport urban	99,98	101,18
57	Transport interurban (alte feluri de transport)	100,64	106,05
3	- C.F.R.	104,66	104,66
7	- Rutier	101,16	106,28
34	- Auto – abonamente	100,47	106,01
2	- Aerian	96,15	108,40
431	Poștă și telecomunicații	99,67	100,08
6	- Servicii poștale	100,00	117,82
253	- Telefon	99,42	96,66
172	- Abonament televiziune	100,00	104,53
160	Restaurante, cafenele, cantine	100,46	109,90
79	Alte servicii cu caracter industrial	100,51	110,86
217	Alte servicii	100,18	105,56
70	- Plata cazării în unități hoteliere	100,28	107,07

***Începând cu luna ianuarie 2024, s-au luat în calcul și prețurile comerțului electronic.

***Începând cu luna ianuarie 2023 s-au luat în considerare prețurile finale facturate plafonate conform prevederilor O.U.G. nr. 27/2022, cu modificările și completările ulterioare.