



ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DOȘTAT
PRIMAR



DISPOZIȚIA NR. 18

privind desemnarea domnului Avram Ioan cu atribuții delegate în domeniile amenajării teritoriului, urbanismului și autorizării executării lucrărilor de construcții

Primarul comunei Doștat, județul Alba, Emilia-Livia Cîndea ;
Având în vedere :

-referatul secretarului general al comunei Doștat înregistrat sub nr.473 din 20.02.2023 , privind desemnarea domnului Avram Ioan cu atribuții delegate în domeniile amenajării teritoriului, urbanismului și autorizării executării lucrărilor de construcții.

Văzând prevederile:

-Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,cu modificările și completările ulterioare,

- Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-art. 155 alin. 1) lit. (d) și alin 5 lit. (e) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1) lit.(b) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ,

DISPUNE

Art.1. Începând cu data de 21 februarie 2023, d-nul Avram Ioan, având funcția publică de inspector, clasa I, grad profesional principal , în cadrul Compartimentul Buget finanțe, contabilitate, impozite și taxe locale din aparatul de specialitate al primarului, se desemnează cu atribuții delegate în domeniile amenajării teritoriului, urbanismului și autorizării executării lucrărilor de construcții.

Art. 2. Persoana desemnata la art. 1 va avea exercita următoarele atribuții:

- primirea și verificarea documentațiilor pentru eliberarea certificatelor de urbanism, întocmirea și eliberarea certificatelor de urbanism;
- primirea și verificarea documentațiilor pentru eliberarea autorizațiilor de construire, întocmirea și emiterea autorizației de construire ;
- verificarea și emiterea avizelor solicitate conform legii;
- avizează documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului;
- întocmește și emite acordul unic;
- determină reglementările și documentațiile de urbanism, respectiv a directivelor cuprinse în planurile de amenajare a teritoriului, legal aprobate, referitor la imobilele pentru care se solicită certificatul de urbanism;
- analizează compatibilitatea scopului declarat pentru care se solicită emiterea certificatului de urbanism cu reglementările din documentele urbanistice legal aprobate;
- verifică existența documentului de plată a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism și a autorizației de construire;
- restituie documentația incompletă, cu mențiunea în scris a datelor și elementelor necesare pentru completarea documentației;

COMUNA DOȘTAT

CIF: 4562265

Comuna Doștat, str. Principală, nr. 250, Jud. Alba

CP: 517275

Tel. / Fax: 0258 764 690

E-mail: dostat@ab.e-adm.ro, Web: www.comuna-dostat.ro



ROMANIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA DOȘTAT
PRIMAR



- asigură consultarea fișelor tehnice de către reprezentanții furnizorilor de utilități urbane în vederea emiterii acordului unic;
- conduce registrele pentru evidența certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire emise și aduce la cunoștința publică certificatele de urbanism și autorizațiile de construire emise ;
- atribuie numere la imobile;
- întocmește certificatele de edificare a construcțiilor ;
- face propuneri privind încadrarea terenurilor pe zone, în vederea stabilirii impozitului pe acesta ;
- transmite, lunar, trimestrial, semestrial și anual datele solicitate de către Direcția Județeană de statistică și Inspekția în construcții cu privire la autorizarea lucrărilor de construcție ;
- verifică existența și respectarea documentațiilor de execuție aprobate pentru lucrările ce se realizează pe teritoriul comunei Doștat și modul în care se respectă documentația aprobată ;
- exercită controlul cu privire la disciplina în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului, controlează existența, valabilitatea și respectarea autorizațiilor de construcție de către persoanele fizice și juridice ;
- constată abaterile care constituie contravenții la legea privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, întocmește procesul-verbal de constatare a contravențiilor și le transmite conducerii primăriei;
- asigură publicarea listei cu certificate de urbanism și autorizații de construcții, eliberate lunar pe site-ul primăriei www.comuna-dostat.ro și la sediul instituției.

Art.3. Fișa postului domnului Avram Ioan se completează cu atribuțiile prevăzute la art. 2 din prezenta dispoziție.

Art.4. Prezenta dispoziție poate fi contestată în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Prezenta dispoziție se comunica :Instituției Prefectului-județul Alba, d-lui Avram Ioan și la dosarul profesional al domnului Avram Ioan.

Dostat, la 20 februarie 2023

PRIMAR ,

Emilia Livia Cîndea

IMG/IMG/4-ex./1/1



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretarul general comună,

Ioana Maria Gheorghe

COMUNA DOȘTAT

CIF: 4562265

Comuna Doștat, str. Principală, nr. 250, Jud. Alba

CP: 517275

Tel. / Fax: 0258 764 690

E-mail: dostat@ab.e-adm.ro, Web: www.comuna-dostat.ro